

Ärende 10: Upphävande av detaljplan V8 samt del av V1 avseende del av fastigheten Viggbyholm 74:5 - beslut om upphävande

I tjänsteutlåtandet kan man läsa att kommunen i huvudsak genomfört ramavtalet genom att bostadsbebyggelse möjliggjorts inom olika delar av bolagets markinnehav. Men avtalet anger inte något om eventuella senare omfördelningar av byggrätter mellan olika delområden. Detta har inte i något sammanhang diskuterats mellan kommunen och Viggbyholms gård. I översiktsplanen från 2022 kan man se att marken väster om Viggbyholms gård och norr om Djurholmsvägen pekas ut för småhusbebyggelse och följer alltså den planeringsstrategi för översiktsplan Täby 2050, som antogs av kommunfullmäktige så sent som den 6 november i år. Det har kommit till vår kännedom att ägarna till Viggbyholms gårds AB inkommit med ett förslag till nytt ramavtal. Detta ramavtal har inte kommit till kommunstyrelsens kännedom.

Vi yrkar återremiss av följande skäl:

- Då inte alla handlingar funnits att tillgå anser vi att det går inte att fatta beslut i ärendet idag.
- Beslutet strider mot den planeringsstrategi för Översiktsplanen Täby 2050 som antogs tidigare i år.

För socialdemokraterna i kommunstyrelsen


Agneta Lundahl Dahlström